



HOTĂRÂREA nr. 31

din 29 februarie 2024

privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalității și administrat de S.C. LOCATIV S.A

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare nr. 4873 din 25.01.2024 inițiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale Patrimoniale Comerciale - Serviciul Activități Culturale, Sportive, de Tineret și locativ, privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere/comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și repartizarea unui spațiu aflat în proprietatea municipalității și administrat de S.C. LOCATIV S.A.,

➤ Avizul comisiei instituită prin H.C.L.M. nr. 10/09.11 2020, renumerotată prin HCLM nr. 242/2020 cu nr. 189/09.11.2020, conform procesului verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr.4282/23.01.2024, întocmit în acest sens ;

➤ Raportul de specialitate nr. 6158 din 01.02.2024 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

➤ Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș;

În conformitate cu prevederile:

➤ art. 49 alin.(1), lit. „a” din Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații și a HCLM nr. 10/2020,

➤ Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată.

➤ art. 75, alin. (1), alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, astfel:

- în favoarea Asociației SMARTSTUDENT pentru spațiul în suprafață de 71,95 mp, situat în P-ța Trandafirilor, nr. 38, sp.5, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Secretarilor pentru spațiul în suprafață de 12,75 mp, situat în str. Tușnad, nr. 5, sp. 4, pe o perioadă de 6 luni;

- în favoarea Asociației Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor pentru spațiul în suprafață de 224,83 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Ligii Asociațiilor de Proprietari pentru spațiul în suprafață de 12,25 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Organizației Cercetașii României pentru spațiul în suprafață de 40,57 mp, situat în str. Bolyai, nr.1, sp. VI pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Uniunii Jurnaliștilor Maghiari din România pentru spațiul în suprafață de 69,90 mp, situat în str. Tușnad, nr. 5/3 pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România pentru spațiile în suprafață de 27,66 mp + 43,09 mp (pivniță), situate în str. Bolyai nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Surzilor pentru spațiul spațiului în suprafață de 56,02 mp, situat în str. Bolyai nr. 36, pentru o perioadă de 6 luni.

Art. 2. Se aprobă prelungirea unor contracte de comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, astfel:

- în favoarea Asociației Nevăzătorilor din România pentru spațiul în suprafață de 74,24 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni;
- în favoarea Asociației Surzilor, Filiala Târgu Mureș pentru spațiul în suprafață de 108,81 mp, situat în str. Bolyai, nr. 36, pe o perioadă de 6 luni.

Art. 3. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere în favoarea Uniunii Vatra Românească, pentru spațiul situat în P-ța Trandafirilor, nr.34-35, cu destinația de sediu, în suprafață de 28,61 mp, pe o perioadă de 6 luni.

Art. 4. Se aprobă repartizarea spațiului în suprafață de 20,50 mp (camera nr. 94) + părți comune în suprafață de 7,80 mp, situat în str. Gh. Doja, nr. 9, în favoarea Direcției de Asistență Socială, până la data de 01 martie 2026, la tariful stabilit prin hotărârile AGA SC LOCATIV SA, pentru instituțiile publice.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția activități social-culturale patrimoniale și comerciale- Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ, precum și S.C. LOCATIV S.A.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c , ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția activități social culturale, patrimoniale și comerciale - Serviciul activități culturale, sportive, de tineret și locativ;
- S.C. LOCATIV S.A.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**